

**1. Predmet javne dražbe je parc. št. 1432/27, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1432/27), v izmeri 662 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnina se nahaja na območju Portoroža in je s prostorskimi akti Občine Piran opredeljena kot stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja Portorož, delno v območju pobarvanem z rdečo barvo in označenem s črkama. S črko »c« - zasnova – turizem, oskrbne in storitvene dejavnosti in s črko »P« - zasnova - prometne površine; večja parkirišča in garažne hiše. Po zemljiškoknjižnih podatkih je nepremičnina v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičnini ni vpisanih v zemljiško knjigo obligacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen.









**2. Predmet javne dražbe je par. št. 2989/2, k. o. 2632-Sečovlje (ID znak: parcela 2632 2989/2), v izmeri 713 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnina se nahaja na območju naselja Sečovlje - Košta in je s prostorskimi akti Občine Piran opredeljena kot stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja Sečovlje – Košta, v območju pobarvanem z rumeno barvo in označenem s črko »s« – zasnova – stanovanja. Po zemljiškoknjižnih podatkih je nepremičnina v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičnini ni vpisanih v zemljiško knjigo obligacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen.









**3. Predmet javne dražbe je parc. št. 2189, k. o. 2633-Raven (ID znak: parcela 2633 2189), v izmeri 1.932 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnina se nahaja na območju Dragonje in je s prostorskimi akti Občine Piran opredeljena kot stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja Dragonja, v območju pobarvanem z rumeno barvo in označenem s črko »s« - stanovanja. Po zemljiškoknjižnih podatkih je nepremičnina v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičnini ni vpisanih v zemljiško knjigo obilgacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen.









**4. Predmet javne dražbe so parc. št. 1338/1, k. o. 2633-Raven (ID znak: parcela 2633 1338/1), v izmeri 621 m<sup>2</sup>, parc. št. 1338/2, k. o. 2633-Raven (ID znak: parcela 2633 1338/2), v izmeri 178 m<sup>2</sup> in parc. št. 1340/2, k. o. 2633-Raven (ID znak: parcela 2633 1340/2), v izmeri 209 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnine se nahajajo na območju Sv. Petra in so s prostorskimi akti Občine Piran opredeljene kot stavbna zemljišča znotraj ureditvenega območja naselja Sv. Peter, v območju pobarvanem z rumeno barvo in označenem s črko »s« - stanovanja. Po zemljiškoknjižnih podatkih so nepremičnine v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičninah parc. št. 1338/1, k. o. 2633-Raven in parc. št. 1340/2, k. o. 2633-Raven ni vpisanih v zemljiško knjigo obligacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen. Nepremičnina parc. št. 1338/2, k. o. 2633-Raven je obremenjena s služnostno pravico za namen dostopa in dovoza, služnostno pravico za namen elektro priključka, služnostno pravico za namen vodovodnega priključka, služnostno pravico za namen priključka na fekalno kanalizacijo in služnostno pravico za namen telekomunikacijskega priključka. Parcele se prodajajo skupaj, nakup posamezne parcele ni mogoč.









**5. Predmet javne dražbe so parc. št. 1758/1, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1758/1), v izmeri 888 m<sup>2</sup>, parc. št. 1759/5, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1759/5), v izmeri 292 m<sup>2</sup>, parc. št. 1759/3, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1759/3), v izmeri 140 m<sup>2</sup>, parc. št. 1757, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1757), v izmeri 187 m<sup>2</sup>, parc. št. 1754, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1754), v izmeri 587 m<sup>2</sup>, parc. št. 1755/14, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1755/14), v izmeri 585 m<sup>2</sup>, parc. št. 1794/2, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1794/2), v izmeri 383 m<sup>2</sup>, parc. št. 1796/4, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1796/4), v izmeri 217 m<sup>2</sup>, parc. št. 1759/13, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1759/13), v izmeri 506 m<sup>2</sup> in parc. št. 1796/5, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 1796/5), v izmeri 109 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnine se nahajajo na območju Portoroža in so s prostorskimi akti Občine Piran opredeljene kot stavbna zemljišča znotraj ureditvenega območja naselja Portorož, v območju pobarvanem z rdečo barvo in označenem s črko »c« - turizem, oskrbne in storitvene dejavnosti. Po zemljiškoknjižnih podatkih so nepremičnine v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičninah ni vpisanih v zemljiško knjigo obligacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen. Iz vpogleda v evidenco gospodarske javne infrastrukture izhaja, da se na delu parc. št. 1758/1 in 1754, obe k. o. 2631-Portorož nahaja nadzemni NN električni vod ter na delu parc. št. 1796/4 in delu 1759/13, obe k. o. 2631-Portorož nahaja omrežje kabelske TV.

Parcele se prodajajo skupaj, nakup posamezne parcele ni mogoč.



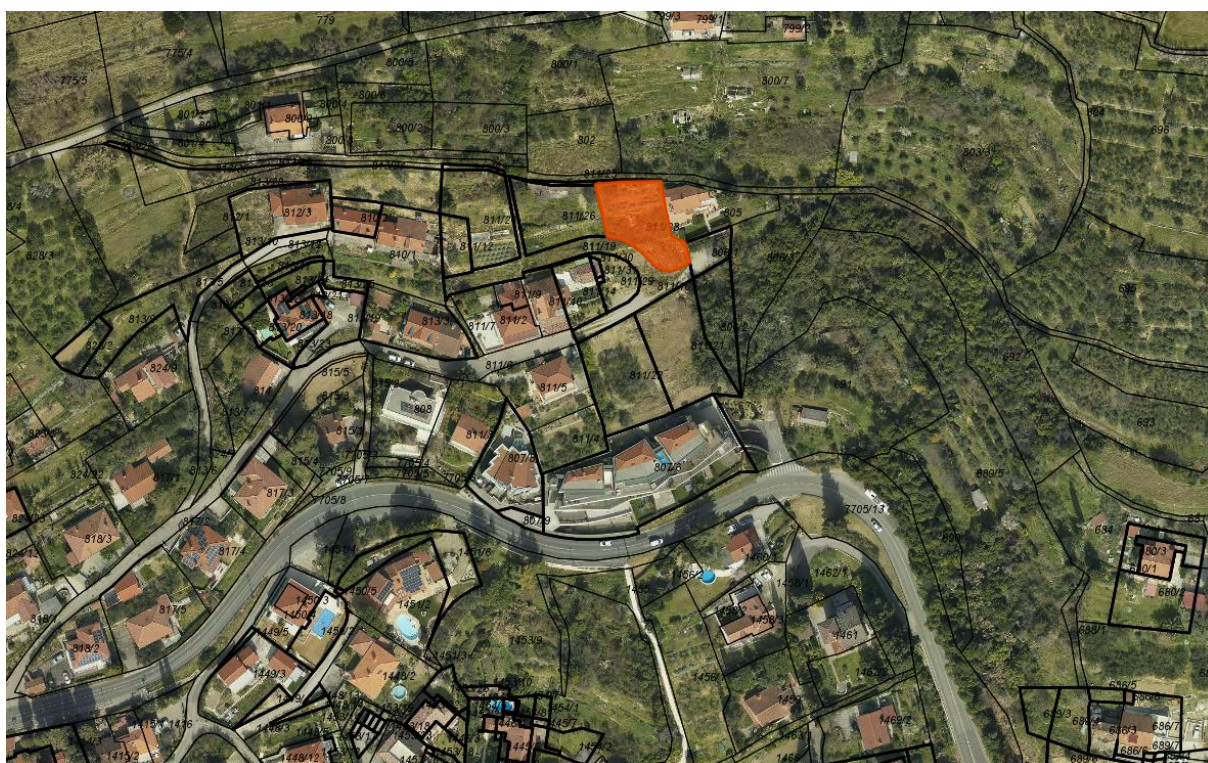






**6. Predmet javne dražbe je parc. št. 811/28, k. o. 2631-Portorož (ID znak: parcela 2631 811/28), v izmeri 576 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnina se nahaja na območju Portoroža in je s prostorskimi akti Občine Piran opredeljena kot stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja Portorož, v območju pobarvanem z rumeno barvo. Pretežni del zemljišča je v območju označenem s črko »S« - stanovanja. Na manjšem severnem pasu je v kartografskem delu prostorskih sestavin plana označba za predvideno prometno infrastrukturo – hitro cesto (prekinjena črna linija) – organizacijska naloga (trasa je označena z zvezdico). Po zemljiškoknjižnih podatkih je nepremičnina v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičnini ni vpisanih v zemljiško knjigo obligacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen.





**7. Predmet javne dražbe je poslovno - stanovanjska stavba na naslovu Trubarjeva ulica 40, Piran, ID znak stavbe: 2630-74, ki obsega posamezni del ID znak: del stavbe 2630-74-1, skupni deli stavbe, posamezni del ID znak: del stavbe 2630-74-2, poslovni prostor v pritličju, posamezni del: ID znak: del stavbe 2630-74-3, kuhinja, dnevni prostor, kopalnica, dve sobi in prostor pod stopnicami v I. nadstropju in posamezni del ID znak: del stavbe 2630-74-4, hodnik, kuhinja, dnevni prostor, kopalnica, dve sobi v II. nadstropju, terasa v III. nadstropju. Površina tlorisa stavbe na parceli parc. št. 794, k. o. 2630-Piran je 70 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnina se nahaja v Piranu in je s prostorskimi akti Občine Piran opredeljena kot stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja Pirana, v območju pobarvanem z rumeno barvo in označenem s črkama »sc« - stanovanja in turizem, oskrbne in storitvene dejavnosti. Po zemljiškoknjižnih podatkih je nepremičnina v celoti (1/1) last Občine Piran. Pri nepremičnini ni vpisanih v zemljiško knjigo obligacijskih in/ali stvarnih pravic oziroma bremen.





